

Dohoda o ukončení zmluvy o podnájme nebytových priestorov č.08/08/2013

uzatvorenej medzi :

Nájomca:

SMM Holíč s.r.o.

sídlo: Moyzesova 2, 908 51 Holíč
v zastúpení : Ing. Jozef Petráš - konateľ
bankové spojenie: VUB a.s. Senica, pobočka Holíč
číslo účtu: 2400292857/0200
IČO: 43 893 104 DIČ 2022 505760
zap. v OR Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 21198/T
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomník:

HARMAR-8 s.r.o.

sídlo: Sklenárova 1366/48, 821 09 Bratislava
v zastúpení: Marek Ivančík – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: ČSOB, č. účtu: 4009249441/7500
IČO: 36 774 090
DIČ: SK2022370669
výpis z OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 45818/B
(ďalej len „podnájomník“)

Vlastník:

MESTO Holíč

sídlo: Bratislavská 5, 908 51 Holíč
IČO: 309 541
v zastúpení: PhDr. Zdenko Čambal – primátor mesta
bank. spojenie : VÚB a.s., pobočka Holíč, č.ú. 20028182/0200
(ďalej len „vlastník“ alebo „mesto“)

uzatvárajú túto dohodu o zrušení podnájomnej zmluvy č. 08/08/2013 zo dňa
27.8.2013 vrátane dodatku č. 1 zo dňa 23.9.2013 a dodatku č. 2. zo dňa 29.7.2014

Článok 1.

Účastníci zmluvy sa dohodli ukončiť podnájom k 30.6.2015

Predmetom zmluvy č.08/08/2013 bolo užívanie

- a) pozemku parcela č.3601/1, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria o výmere 1197 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Holíč, okres Skalica, obec Holíč (pozemok č.1),
- b) pozemku parcela č.3601/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 496 m², na ktorej je postavená nebytová budova súpisné číslo 1280 (reštaurácia: piváreň, bar, herňa na ul. Vrádištská 27 v Holíči), nachádzajúceho sa v katastrálnom území Holíč okres Skalica, obec Holíč (pozemok č.2),
- c) nebytového priestoru - reštaurácia súp.č.1280, nachádzajúca sa na pozemku p.č.3601/2 o výmere 496 m² v katastrálnom území Holíč, okres Skalica, obec Holíč, všetko zapísané na LV č. 2406 vedenom Katastrálnym úradom Trnava, Správa katastra Skalica, pre okres Skalica, obec Holíč. (ďalej len „nehnutelnosti“)

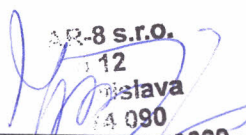
Celkom predmetom nájmu sú pozemky vo výmere 1693 m², z toho nebytové priestory vo výmere 379,2 m².

Všetky záväzky a pohľadávky medzi nájomcom a podnájomníkom sú vysporiadané.

Fyzické prevzatie nebytových priestorov bude vykonané 30.6.2015.

Podmienka prezatia nebytových priestorov bude prevod energií - plyn, voda a elektrina na nájomcu.

V Holíči , dňa 30.6.2015



AR-8 s.r.o.
112
Mestava
14 090
22370669

podnájomník




vlastník

SMM Holíč s.r.o.
Moyzesova 2
908 51 Holíč
ICO: 43893104



nájomca