

Číslo zmluvy podľa evidencie zmlúv : 0403 1020
Dátum zverejňovania : 4.3.2020
Dátum účinnosti : 5.3.2020

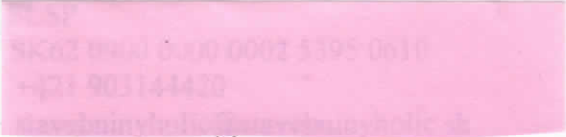
Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

medzi

Objednávateľ: **SMM Holíč s.r.o.**
Sídlo: Moyzesova 2, 908 51 Holíč
Zastúpený: Ing. Jozef Petráš - konateľ
IČO: 43 893 104
DIČ: 202505760
Bankové spojenie: VÚB banka, a. s.
Číslo účtu: SK23 0200 0000 0024 0029 2857
Číslo telefónu: +421 34 658 5085
E-mail: smm1@holic.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **J&V group, s.r.o.**
Sídlo: Kopčanská 69/65, 908 51 Holíč
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Valúch
IČO: 44 333 986
DIČ: 2022675930
Bankové spojenie: 
číslo účtu v IBAN: 
Číslo telefónu: +421 903 144430
E-mail: 
Registrácia: Okresný súd Trnava, oddiel Sro, vložka č. 22446/T
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve ako „Strana“ a spoločne ako „Zmluvné Strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo, predmetom ktorej je zhotovenie diela „**Oprava chodníka na ulici Márie Terézie v Holíči**“ ako výsledok výzvy na predkladanie cenovej ponuky zo dňa 27.02.2020 realizovanej podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zmluva) v rozsahu prác podľa oceneného výkazu – výmer zo dňa 26.02.2020, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky podklady, potrebné k prevodu diela, špecifikovaného v bode 1 tohto článku, do vlastníctva a správy SMM Holíč s.r.o.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na vykonanie diela, zhotoví dielo na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, podľa platných slovenských predpisov a noriem.

Čl. II

Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je v meste Holíč ulica Márie Terézie.

Čl. III

Doba realizácie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce najneskôr **do 31.05.2020** od právoplatnosti tejto zmluvy. O prevzatí staveniska bude spracovaný písomný protokol. Porušenie povinnosti prevziať stavenisko zhotoviteľom v zmysle predchádzajúcej vety sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa a zakladá právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania a ukončenia prác. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.
3. Práce budú ukončené do **31.05.2020**, zmena termínu ukončenia prác je možná len na základe dohody zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo od zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie diela uvedenom v tomto bode.
4. Riadnym vykonaním diela sa rozumie riadne ukončenie diela v súlade s touto zmluvou a jeho odovzdanie objednávateľovi a prevzatie objednávateľom na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v termíne na vykonanie diela uvedenom v bode 3 tohto článku. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí byť zo strany objednávateľa podpísaný stavebným dozorom objednávateľa podľa článku IX. bod 1.

5. Dielo sa považuje za riadne ukončené v súlade s touto zmluvou, ak je dielo zhotovené v súlade so zmluvou. Po ukončení stavebných prác zabezpečí zhotoviteľ realizačné zameranie stavby, vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
6. Zhotoviteľ najmenej 10 kalendárnych dní vopred, pred riadnym a včasným ukončením Diela v súlade s touto zmluvou oznámi objednávateľovi písomne, telefonicky alebo e mailom, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také chyby a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo spolu bránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, alebo v prípade, ak nebudú splnené podmienky alebo doložené doklady vyplývajúce z bodu článku I tejto zmluvy, objednávateľ dielo neprevezme.
7. V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také chyby a nedorobky, ktoré sami osebe a ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, objednávateľ dielo prevezme pod podmienkou, že takéto chyby a nedorobky budú zhotoviteľom v celom rozsahu odstránené do termínu dohodnutom alebo stanovenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Ak chyby a nedorobky nebudú zhotoviteľom odstránené v dohodnutom alebo stanovenom termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, objednávateľ je oprávnený tieto chyby a nedorobky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
9. Po ukončení prác, najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, upraviť terén staveniska, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
10. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez zjavných závad a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu určenú v Čl. IV. tejto zmluvy.

Čl. IV

Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách. Cena je stanovená na základe výkazu výmer a projektovej dokumentácie (položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy)

Celková cena

10 463,34 Eur

Slovom : desaťtisícštyristošesťdesiattri eur tridsaťštyri centov

Zhotoviteľ firma J&V group, s.r.o. je/nie je plátcu DPH

2. Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú, je platná a záväzná počas celej doby realizácie diela až do úplného a riadneho ukončenia diela.

3. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác uvedené v Prílohe č.1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.
4. V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych a iných réží zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny resp. príplatky za práce v noci, v sobotu, v nedeľu alebo v deň sviatku.
5. Objednávateľ má v prípade nevykonania prác a dodávok, ktoré mali byť súčasťou diela, nárok na odpočítanie ceny týchto prác a dodávok zo zmluvnej ceny diela.

Čl. V

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí bez chýb a nedorobkov.
3. Platbu za dielo objednávateľ vykoná po dokončení prác. Zhotoviteľ spracuje preberací protokol a po kontrole a odsúhlasení obsahu preberacieho protokolu objednávateľom vystaví faktúru na konečné vyúčtovanie celého diela.
4. Faktúra zhotoviteľa musí byť vyhotovená v listinnej forme a musí obsahovať všetky zákonom určené náležitosti účtovného a daňového dokladu. Splatnosť faktúr je 14 dní od dátumu ich vystavenia.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo prílohy vyplývajúce zo zákona alebo z tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že peňažný záväzok objednávateľa vyplývajúci zo zmluvy sa považuje za splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávateľom postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.

Čl. VI.

Záručná doba, zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Záruka na dielo v zmysle uvedeného je **60 mesiacov** od dátumu odovzdania diela bez chýb a nedorobkov.
3. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v čl. III bod 3 tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 1 a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť objednávateľa aj na uplatnenie škôd spôsobených zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania diela v dohodnutom termíne.
4. Zjavné chyby diela budú písomne uvedené v zápise o odovzdaní prác s uvedením termínu ich odstránenia. Do doby odstránenia chýb diela bude zadržané vyplatenie 10 % z hodnoty diela.
5. Chyby diela v záručnej lehote budú reklamované objednávateľom písomne a zhotoviteľ nastúpi k ich odstráneniu do 10 kalendárnych dní, pokiaľ nie je písomne potvrdená iná lehota na odstránenie chýb diela. Ak zhotoviteľ nezačne v lehote 10 dní práce na odstránenie chýb diela, bude mu účtovaná zmluvná pokuta 50 Eur za každú chybu a za každý deň omeškania.

Čl. VII.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. VIII.

Odobzkanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odobzkanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

Čl. IX.

Ostatné dojednania

1. Stavebný dozor objednávateľa bude zabezpečovať Ing. Lukáš Štefánik.
2. Zhotoviteľom určený zodpovedný pracovník za stavbu je: Ing. Jozef Valúch
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.
4. Zhotoviteľ počas realizácie prác zodpovedá za škody spôsobené na majetku objednávateľa, prípadne za škodu spôsobenú tretím osobám.

5. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie stavby viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa zapisujú najmä všetky skutočnosti podstatné pre plnenie zmluvy, záznamy do stavebného denníka sú oprávnení robiť vedúci stavby, jeho zástupca, stavebný dozor objednávateľa a projektant v rámci autorského dozoru.
6. Vytýčenie sietí a zariadení na pozemkoch dotknutých stavbou zabezpečí objednávateľ.
7. Objednávateľ bude plne súčinný s dodávateľom.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nemôže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán nemožným.
3. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti ak zhotoviteľ nezačal stavebné práce v lehote uvedenej v článku III bod 1 tejto zmluvy, zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok XI. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle platného práva.
3. Dodatky k zmluve môžu byť uzatvorené len v písomnej forme.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.

5. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
6. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Príloha č. 1 : Ocenený výkaz výmer

V Holíči, dňa 04.03.2020

V....., dňa :

objednávateľ :

zhotoviteľ :

SMM Holíč s.r.o.

Moyzesova 2

908 51 Holíč

ICO: 43993104

IČ DPH: SK2022505760



Ing. Jozef Petráš

konateľ SMM Holíč, s.r.o.

