

**Zmluva o nájme parkovacieho miesta v majetku
SMM Holíč s.r.o.**

Prenajímateľ **SMM Holíč, s.r.o.**
 Sídlo Moyzesova 2, 908 51 Holíč
 zastúpená Ing. Jozef Petráš, konateľ
 IČO 43893104
 IČ DPH SK2022505760
 Číslo účtu IBAN SK23 0200 0000 0024 0029 2857
 VUB, a.s. v Holíči

a

nájomca / firma / **Ing. Peter Valachovič**
 adresa [redacted]
 dátum narodenia [redacted]
 IČO [redacted]

uzatvárajú túto zmluvu o nájme parkovacieho miesta.

**I.
Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ prenácha nájomcovi do nájmu parkovacie miesto na ul. **Lúčky - garáže** o výmere 12,5 m² za účelom trvalého státia osobného motorového vozidla EČ: **SI – 382 BU** a prideliuje miesto na státie číslo **R 5** od 10.08.2018.

**II.
Nájom**

1. Nájomca je povinný uhradiť nájom v hotovosti pri podpise zmluvy alebo do 15 dní odo dňa podpisu tejto nájomnej zmluvy na účet SMM Holíč, s.r.o.

Výpočet nájmu 0,173 €/deň x 365 dní (rok) = 63,14 €/rok
 /od 10.8.2018 – 31.5.2019 = 295 dní/

Výška nájmu je 51,03 €.

2. Predĺžením nájmu na budúci rok bude úhrada nájmu do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka na základe výzvy na úhradu.

3. V prípade, že nájom nebude zaplatený v určenom termíne, bude miesto na státie zrušené bez nároku na iné miesto a následne pridelené inému záujemcovi.

4. V prípade, že nájomca požiada o ukončenie nájmu za vyhradené miesto na státie, tento nájom bude možné zrušiť k poslednému dňu mesiaca, v ktorom bolo o zrušení nájmu požiadané.

5. Upozorňujeme na povinnosť umiestniť preukaz na státie v osobnom motorovom vozidle na viditeľnom mieste.

III. Podmienky parkovania

1. Za účelom trvalého státia vozidiel sú vyhradené časti z verejného priestranstva ako miesta na státie pre určité vozidlá. Rozmery parkovacích miest sú spravidla 2,5x5 m. Pre jedno vozidlo je možné vyhradiť len jedno miesto na státie. Vyhradenie miesta na státie musí byť vyznačené príslušnou vodorovnou dopravnou značkou. Vyznačenie vyhradeného miesta na státie zabezpečí Mesto Holíč.
2. Vyhradenie miesta na státie vozidiel povoľuje cestný správny orgán podľa § 3 ods.2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorým je Mesto Holíč, na základe písomnej žiadosti držiteľa vozidla.
3. O vyhradenie miesta na státie môže požiadať fyzická osoba, ktorá ma trvalý pobyt v meste Holíč alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie v meste Holíč, resp. právnická osoba so sídlom podnikania alebo s prevádzkou v meste Holíč a je oprávnená na užívanie vozidla, o čom doloží doklad.
4. Žiadosť je potrebné doručiť na Mesto Holíč spolu s fotokópiou technického preukazu, resp. fotokópiu preukazu ZŤP.
5. Pri splnení podmienok a voľných parkovacích miest zabezpečí Mesto Holíč povolenie cez SMM Holíč, s.r.o. na nájom parkovacieho miesta na státie, ktoré oprávňuje držiteľa vozidla užívať verejné priestranstvo na státie po dobu od dňa vydania povolenia do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.
6. Žiadosti na vyhradenie miesta na státie sa vybavujú v poradí, v akom boli doručené na Mesto Holíč. Povolenie na vyhradenie miesta na státie sa vydá až po jeho vyznačení. Po odmietnutí ponúknutého miesta na státie bude žiadateľ posunutý na koniec zoznamu žiadateľov v danej lokalite.
7. Osoba, ktorej bolo vyhradené miesto na státie, je povinná zabezpečiť údržbu miesta tak, aby vodorovné dopravné značenie bolo čitateľné.
8. Umiestňovanie prenosných garáží na miestach pre státie je zakázané. Na vyhradených miestach na státie je zakázané státie osobných motorových vozidiel s dĺžkou viac ako 5 m. Umiestnenie zábran proti neoprávnenému používaniu vyhradeného miesta je možné len s povolením Mesta Holíč a za splnenia podmienok stanovených v povolení.
9. Pri porušovaní zásad státia a zásad ochrany životného prostredia (napr. znečisťuje verejné priestranstvo olejom) a pod., môže byť povolenie na vyhradenie miesta na státie zrušené.
10. V prípade, že v priebehu platnosti povolenia na státie vozidla príde k zmene evidenčného čísla vozidla, alebo k zmene vozidla, pre ktoré je vyhradené miesto na státie, alebo k zmene bydliska, držiteľ vozidla je povinný túto skutočnosť nahlásiť v lehote do 30 dní od uskutočnenia zmeny na Mesto Holíč. V prípade zmeny bydliska držiteľa vozidla, ktorému bolo vyhradené miesto na státie, bude toto miesto zrušené a pridelené ďalšiemu záujemcovi.

11. Vyznačenie a preznačenie vyhradených miest na státie zabezpečí Mesto Holíč na vlastné náklady podľa potreby, spravidla v jarných mesiacoch.

12. SMM Holíč, s.r.o. nezodpovedá za prípadné škody, ktoré držiteľovi vozidla vzniknú pri odstavení vozidla na vyhradenom mieste na státie.

13. Osoba, ktorej bolo prenajaté vyhradené miesto na státie, obdrží preukaz na trvalé státie osobného vozidla.

14. V prípade umiestnenia vozidla s inou poznávacou značkou na vyhradenom mieste na státie zabezpečí mestská polícia jeho uvoľnenie na základe oznámenia osoby, ktorej bolo toto miesto prenajaté.

IV.

Sankcie

1. Kontrolu dodržiavania podmienok parkovania je oprávnená vykonávať mestská polícia.
2. Právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie môže byť uložená pokuta za porušenie podmienok parkovania až do výšky 6 638 eur.
3. Fyzickej osobe môže byť za porušenie podmienok parkovania uložená pokuta do výšky 33 eur.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca vyhlasuje, že v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov svojím podpisom udeľuje súhlas so zverejnením osobných údajov (meno, priezvisko, titul, ulica, číslo domu, PSČ, mesto, e-mail) na portáli www.smmholic.sk.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovej stránke SMM Holíč s.r.o.

V Holíči, dňa 07.08.2018

SMM Holíč s.r.o.

Mcyzesova 2

908 51 Holíč

IČO: 43893104

IČ DPH: SK2022505

.....
prenajímateľ