

02.02.2014

**Dodatok č.3 k zmluve o nájme nebytového priestoru č.11082011**

zo dňa 26.08 2011 uzatvorenej medzi :

**SMM Holíč s.r.o.**

sídlo : Moyzesova 2 , 908 51 Holíč

IČO : 43893104

DIČ : 2022505760

bankové spojenie : VUB a.s. Senica

číslo účtu : 2400292857/0200

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 21198/T

zastúpená Ing. Jozefom Petrášom, konateľom

(ďalej len **nájomca**)

a

**Špeciálna základná škola**

sídlo : Kollárova ul. č. 21 , 908 51 Holíč

IČO : 35629967

bankové spojenie : Štátna pokladnica

číslo účtu : 7000091549/8180

V zastúpení : Mgr. Tongelová Monika, riaditeľka ŠZŠ

( ďalej len **podnájomník** )

Zmluvné strany sa dňa 4.2.2014 dohodli na tomto dodatku č.3 k podnájomnej zmluve č. 11082011 o podnájme nebytového priestoru ,ktorou nájomca prenechal podnájomníkovi do nájmu nebytový priestor v objekte bloku „C“ na Kollárovej ulici č. 21 v Holíči na dobu neurčitú.

I.

**Článok III., bod 3.3. sa dopĺňa takto :**

Náklady za poskytnuté služby / dodávky energií / sa zaväzuje podnájomník platiť mesačne zálohovými preddávkami podľa platobného kalendára ,ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku. Skutočné náklady za spotrebované energie nájomca vyúčtuje podnájomníkovi na začiatku nasledujúceho roka na základe dodávateľských faktúr.

Sadzba DPH sa použije pri každom vzniku daňovej povinnosti platná v deň vzniku daňovej povinnosti.

Fakturovaná čiastka za dodávku energií bude vyrátaná z celkovej spotreby objektu a pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche objektu.

Tento dodatok nadobudne účinnosť dňom podpisu zmluvných strán a zverejnením na webovej stránke .  
Ostatné náležitosti zostávajú v platnosti.

V Holíči dňa 4.2.2014

**SMM Holíč s.r.o.**  
Moyzesova 2  
908 51 Holíč  
IČO: 43893104

Podpis nájomcu:

**Špeciálna základná škola**  
Kollárova 21  
908 51 Holíč  
tel.: 034/6692260

Podpis podnájomcu:

## Platobný kalendár v roku 2014

Špeciálna základná škola - Kollárova ul. č. 21 Holíč

platby sú v € s DPH

Nájom		Energie				Nájom a energie	
mesiac	rok		mesiac	rok	mesiac	rok	
		voda		73,57	882,84		
		elektrina		85,13	1021,56		
		teplo		601	7212		
600	7200	Spolu		759,7	9116,4	1359,7	16316,4