

**Dodatok č. 2
k Podnájomnej zmluve č. 13/03/2008**

Zmluvné strany:


SMM Holíč s.r.o.

so sídlom: Moyzesova 2, 908 51 Holíč
zastúpená: Ing. Jozef Petráš, konateľ
IČO: 43 893 104
DIČ: 2022505760
IČ DPH: SK2022505760
Bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: 2400292857/0200
IBAN: SK23 0200 0000 0024 0029 2857
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vo vložke č. 21198/T

(ďalej len „Nájomca“)

a

Križovatky n.o.

so sídlom: Záhradná 3, 909 01 Skalica
zastúpená: Danica Sedláčková
IČO: 37 986 767
Bankové spojenie: 
číslo účtu:
IBAN:
Zapísaná v registri Okresného úradu Trnava – VVS/2006/04534, pod číslom VVS/NO-81/2006

(ďalej len „Podnájomca“)

**Čl. I
Úvodné ustanovenie**

1. Dňa 29.01.2008 zmluvné strany uzatvorili Podnájomnú zmluvu č. 13/03/2008, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.05.2010, predmetom ktorej je podnájom nehnuteľností, zapísaných na LV č. 2406 pre obec a k.ú. Holíč, a to: pozemky parc.č. 1384 a parc.č. 1385 s stavby so súp.č. 1470.

2. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením Čl. IX. Záverečné ustanovenia, bod 9.2. Podnájomnej zmluvy na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Podnájomnej zmluve, a to za podmienok uvedených v tomto dodatku.

Čl. II Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení v nasledovnom rozsahu:

2. V článku I. Predmet podnájmu, bod 1.2. znie, a dopĺňa sa bod 1.3:

1.2. Nebytové priestory a užívané pozemky, ktoré sú predmetom podnájmu podľa tejto zmluvy, sa nachádzajú na ul. J. Čabelku, sú zapísané v katastri nehnuteľností na LV č. 2406 pre obec a k.ú. Holíč ako: pozemky registra C KN – parc.č. 1384 zastavané plochy a nádvoría o výmere 863 m² a parc.č. 1385 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2734 m² a stavby so súp.č. 1470, postavené na pozemku parc.č. 1384.

1.3. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, sú v oprávnenom užívaní nájomcu a na základe zmluvy medzi nájomcom a vlastníkom týchto nehnuteľností môže podnájomca s nimi nakladať.

2. V článku III. Výška nájomného, bod 3.2. znie:

3.2. Podnájomca je povinný platiť za celý predmet podnájmu nájomné vo výške 1,20 EUR ročne.

Bod 3.3. sa vypúšťa.

Doterajšie body označené ako bod 3.4. až 3.8. sa označujú ako body 3.3 až 3.7.

3. V článku V. Doba podnájmu, sa bod 5.1. prvá veta mení a jej znenie je:

3.1. Táto Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2022.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Podnájomnej zmluvy, v znení Dodatku č. 1 ostávajú nezmenené v platnosti aj naďalej, pričom tento Dodatok č. 2 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

2. Tento Dodatok č. 2 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami, účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Nájomcu.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Holíči, dňa 31.10.2017

.....
SMM Holíč s.r.o.

Ing. Jozef Petráš, konateľ

SMM HOLIČ S.R.O.
Moyzesova 2
908 51 Holíč
IČO: 43893104

